



**FACULTAD DE INGENIERIA
INGENIERÍA EN INFORMÁTICA**

**APLICACIÓN INTUITIVA CON UNA EXPERIENCIA MEJORADA
PARA LA OFERTA Y SELECCIÓN DE PROPIEDADES**

Iván Alejandro Caballero Ruiz Díaz

Asunción – Paraguay

2023



RESUMEN

El presente proyecto de investigación se presenta como requisito para la obtención del título de Ingeniero informático de la Universidad de la Integración de las Américas UNIDA, en él se aplican los conocimientos adquiridos durante la carrera, con un enfoque dirigido a la línea de investigación de diseño y desarrollo de aplicaciones móviles. El proyecto consiste en el desarrollo e implementación de una aplicación móvil para la oferta y selección de inmuebles, que representa una solución tecnológica innovadora que beneficia a propietarios y agentes inmobiliarios que desean promocionar y comercializar sus inmuebles de manera efectiva, como también a los usuarios interesados en encontrar propiedades, previamente se realizó un trabajo de investigación en que se tuvo en cuenta el tipo de investigación cuantitativo, donde se realizaron algunas encuestas de las cuales se obtuvieron resultados favorables para la implementación del sistema móvil.

Los resultados obtenidos en la presente investigación comprueban que la utilización de una aplicación móvil brinda una mejora en la experiencia de usuario en la oferta y selección de inmuebles proporcionando un acceso más rápido, una búsqueda más precisa y una interacción más inmersiva. Además, beneficiará a los propietarios y agentes inmobiliarios al ofrecer una plataforma efectiva para la promoción y gestión de propiedades. De los resultados obtenidos se concluye que la aplicación logró satisfacer las expectativas, necesidades de los usuarios, brindando una experiencia mejorada, eficiente en la oferta y selección de propiedades en el departamento Central de Paraguay.

Palabras Claves: Aplicación móvil, Mercado inmobiliario, Experiencia del usuario

