



UNIVERSIDAD DE LA INTEGRACIÓN DE LAS AMÉRICAS
FACULTAD DE GESTIÓN
LICENCIATURA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

APERTURA DE UN ESTACIONAMIENTO INTELIGENTE EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN, AÑO 2023

VERÓNICA ADRIANA ALVARENGA PEREIRA

Asunción, Paraguay
2023



RESUMEN EJECUTIVO

ALFA GARAGE S.R.L., es una empresa dedicada al desarrollo y gestión de un estacionamiento inteligente, que utiliza tecnología avanzada para mejorar la experiencia del usuario y optimizar el uso del espacio.

El servicio que se ofrece es un estacionamiento seguro, automatizado y accesible las 12 horas del día, los 7 días de la semana. Los clientes pueden reservar su plaza de aparcamiento con anticipación a través de una aplicación móvil y contar con un acceso rápido y sencillo mediante reconocimiento de matrícula.

La necesidad de este negocio surge como una respuesta a la creciente demanda de soluciones de estacionamiento en áreas urbanas congestionadas, donde la falta de espacio y la falta de seguridad son problemas comunes. ALFA GARAGE S.R.L. ofrece una solución innovadora y eficiente para hacer frente a estos desafíos.

Los objetivos del negocio son proporcionar un servicio de estacionamiento de alta calidad y mejorar la experiencia del usuario, al mismo tiempo que se genera un retorno de inversión atractivo para los inversores.

Las estrategias del proyecto incluyen la implementación de tecnología avanzada para la gestión automatizada del estacionamiento, la oferta de precios competitivos y la promoción del servicio a través de alianzas comerciales y campañas publicitarias.

La inversión requerida para este proyecto es significativa, incluyendo la adquisición de terrenos y la construcción de las instalaciones, así como la compra de la tecnología necesaria para la gestión automatizada del estacionamiento. Sin embargo, se espera un retorno de inversión atractivo a largo plazo.

